



# BEAUFORT

BY HEIMATUFER

## 4-ZIMMER APARTMENT



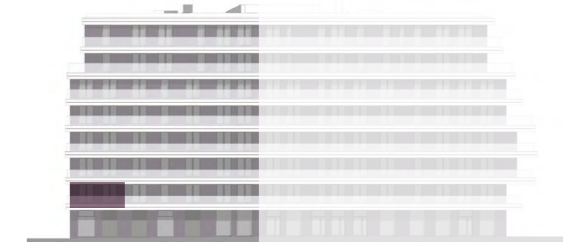
1. OBERGESCHOSS  
WOHNUNG A2.1.2  
MAX-BILL-STRASSE 2

1	Wohnen/Essen/Kochen	35,19 m <sup>2</sup>
2	Zimmer 1/Schlafen	18,66 m <sup>2</sup>
3	Zimmer 2/Kinder	16,47 m <sup>2</sup>
4	Zimmer 3/Kinder	13,97 m <sup>2</sup>
5	Hauswirtschaftsraum/Technik	4,34 m <sup>2</sup>
6	Masterbad	9,01 m <sup>2</sup>
7	Duschbad	7,92 m <sup>2</sup>
8	Diele	5,04 m <sup>2</sup>
9	Flur	12,51 m <sup>2</sup>
10	Balkon (14,76 m <sup>2</sup> ; 50%)	7,38 m <sup>2</sup>

Gesamt-Wohnfläche 130,49 m<sup>2</sup>

Abstellraum UG/Nr. 10 (A2) 3,15 m<sup>2</sup>

Gesamt-Wohn-Nutzfläche 133,64 m<sup>2</sup>



Rhein



Rhein



1 2 3 m

Maßstab 1:100

### LEGENDE

- Abhangdecke
- Handtuchheizkörper
- darüberliegende Balkone / Lisene
- Trennlinie zum angrenzenden Bauteil
- vorstehendes Element

Stand September 2019. Bitte beachten Sie die Hinweise auf der Rückseite.

Ein Projekt der



Deutsche Wohnwerte

WOHNEN-HEIMATUFER.DE  
TEL. 06221 - 502 989 54  
anfrage@deutsche-wohnwerte.de

