



# BEAUFORT

BY HEIMATUFER

## 4-ZIMMER APARTMENT



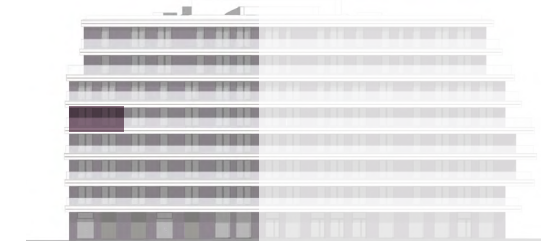
4. OBERGESCHOSS  
WOHNUNG A2.4.2  
MAX-BILL-STRASSE 2

1	Wohnen/Essen/Kochen	35,22 m <sup>2</sup>
2	Zimmer 1/Schlafen	18,69 m <sup>2</sup>
3	Zimmer 2/Kinder	16,50 m <sup>2</sup>
4	Zimmer 3/Kinder	14,09 m <sup>2</sup>
5	Hauswirtschaftsraum/Technik	4,34 m <sup>2</sup>
6	Masterbad	9,11 m <sup>2</sup>
7	Duschbad	7,92 m <sup>2</sup>
8	Diele	5,11 m <sup>2</sup>
9	Flur	12,55 m <sup>2</sup>
10	Balkon (14,96 m <sup>2</sup> ; 50%)	7,48 m <sup>2</sup>

Gesamt-Wohnfläche 131,01 m<sup>2</sup>

Abstellraum UG/Nr. 7 (A2) 4,03 m<sup>2</sup>

Gesamt-Wohn-Nutzfläche 135,04 m<sup>2</sup>



Rhein



Rhein



1 2 3 m  
Maßstab 1:100

### LEGENDE

- Abhangendecke
- Handtuchheizkörper
- darüberliegende Balkone / Lisene
- Trennlinie zum angrenzenden Bauteil
- vorstehendes Element

Stand September 2019. Bitte beachten Sie die Hinweise auf der Rückseite.

Ein Projekt der



Deutsche Wohnwerte

WOHNEN-HEIMATUFER.DE  
TEL. 06221 - 502 989 54  
anfrage@deutsche-wohnwerte.de

